



## Тендер нәтижелері

**Ақмола облыстық орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі аумақтық инспекциясы** (тендер ұйымдастырушысы) Сізге мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі 2020 жылғы 21 қазандағы өткізілген тендер қорытындысы туралы есепті ұсынады, тендер өтінімдерін бағалау 2020 жылдың 29 қазанында өтті:

1. **«Жасыл Аймақ» РМК** Қызылжар орманшылығы 73 орамы 1,2,3,4,14 телімдердің жалпы алаңы 3,0 гектар № 1 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп **«Медион Астана» ЖШС – нің** танығанын хабарлайды, Қазақстан, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Алматы көшесі, 5 ғимараты.

2. **«Жасыл Аймақ» РМК** Қызылжар орманшылығы 91 орамы 49,50,51 телімдері, 101 орамы 5,6,7,8,9,12,13,14,21,22 телімдердің жалпы алаңы 31,9 гектар № 2 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп **«Айналайын» даму және денсаулық орталығы» ЖШС – нің** танығанын хабарлайды, Қазақстан, Нұр-Сұлтан қаласы, Алматы ауданы, Жанкент көшесі, 23 үй;

3. **«Жасыл Аймақ» РМК** Қызылжар орманшылығының 73 орамы 9,10,11,12,13 телімдерінің жалпы алаңы 5,0 гектар рекреациялық, туристік және спорттық мақсаттар үшін № 3 Лоты бойынша тендерге қатысушының болмауына байланысты, тендер өтпеді;

4. **«Жасыл Аймақ» РМК** Вячеслав орманшылығының 67 орамы 13,15 телімдерінің жалпы алаңы 0,7 гектар рекреациялық, туристік және спорттық мақсаттар үшін № 4 лоты бойынша тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендер өткізілмеді деп танығанын хабарлайды;

5. **«Жасыл Аймақ» РМК** Қызылжар орманшылығының 73 орамы 1,2,3,4,14 телімдерінің жалпы алаңы 10,0 гектар № 5 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп **«Жер консалтинг Астана» ЖШС – нің** танығанын хабарлайды, Қазақстан, Нұр-Сұлтан қаласы, Сарыарқа ауданы, Желтоқсан көшесі, 23 үй, 31 пәтер;

6. **«Жасыл Аймақ» РМК** Қызылжар орманшылығының 79 орамы 35,36,41 телімдері, 90 орамы 24 телімі, 102 орамы 4,5 телімдердің жалпы алаңы

47,2 гектар рекреациялық, туристік және спорттық мақсаттар үшін № 6 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендер өткізілмеген деп танығанын хабарлайды;

7. **«Жасыл Аймақ» РМК** Қызылжар орманшылығының 74 орамы 39 телім, 75 орамы 6,7,39,40,41,42 телімдердің жалпы алаңы 21,4 гектар рекреациялық, туристік және спорттық мақсаттар үшін № 7 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп **«Shabit» ЖШС – нің** танығанын хабарлайды, Қазақстан, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Төле би көшесі, 55 үй, 39 пәтер;

8. **«Жасыл Аймақ» РМК** Вячеслав орманшылығының 63 орамы 1-10, 11-20, 21-28 телімдердің жалпы алаңы 63,0 гектар рекреациялық, туристік және спорттық мақсаттар үшін № 8 Лоты бойынша тендерге қатысушының болмауына байланысты, тендер өтпеді;

9. **«Жасыл Аймақ» РМК** Вячеслав орманшылығының 13 орамы 1, 2 телімдердің жалпы алаңы 100,3 гектар № 9 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп **«Адал Мад Union» ЖШС – нің** танығанын хабарлайды, Қазақстан, Нұр-Сұлтан қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік данғылы, 14/2 үй, 29 пәтер;

10. **«Жасыл Аймақ» РМК** Шортанды орманшылығының 17 орамы 11,12 телімдердің жалпы алаңы 21,4 гектар № 10 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп **«SPAS ASTANA» ЖШС – нің** танығанын хабарлайды, Қазақстан, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Ільяс Омаров көшесі, 7 үй, 17 пәтер;

11. **«Жасыл Аймақ» РМК** Шортанды орманшылығының 17 орамы 4,5,6,7,13,14,15,16 телімдердің жалпы алаңы 20,0 гектар № 11 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп **«Lacertas» ЖШС – нің** танығанын хабарлайды, Қазақстан, Нұр-Сұлтан қаласы, Алматы ауданы, Әлі-Фараби шағын ауданы, Шөкәрім Құдайбердіұлы данғылы, 36/2 үй, 179 пәтер;

12. **«Жасыл Аймақ» РМК** Шортанды орманшылығының 17 орамы 1,7,8,9,10,11,13,17,18 телімдердің жалпы алаңы 20,0 гектар № 12 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп **«Corvus KZ» ЖШС – нің** танығанын хабарлайды, Қазақстан, Қарағанды облысы, Жезқазған қаласы, Деева көшесі, 13 үй, 45 пәтер;

13. **«Жасыл Аймақ» РМК** Қызылжар орманшылығының 131 орамы 3-10 телімдердің жалпы алаңы 4,5 гектар рекреациялық, туристік және спорттық мақсаттар үшін № 13

## Результатах тендера

**«Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира»** (организатор тендера) представляет отчет о результатах тендера, проведенного 21 октября 2020 года по представлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование, оценка тендерных заявок состоялась 29 октября 2020 года:

1. **по Лоту № 1** квартал 73 выдела 1,2,3,4,14 общей площадью 3,0 га Кызылжарское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель

**ТОО «Медион Астана»**, Казахстан, г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Алматы, здание 5;

2. **по Лоту № 2** квартал 91 выдела 49,50,51, квартал 101 выдела 5,6,7,8,9,12,13,14,21,22 общей площадью 31,9 га Кызылжарское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель **ТОО «Центр развития и здоровья «Айналайын»**, Казахстан, г. Нур-Султан, район Алматы, ул. Жанкент, дом 23;

3. **по Лоту № 3** квартал 73 выдела 9,10,11,12,13 общей площадью 5,0 га Кызылжарское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», для рекреационных, туристских и спортивных целей не состоялся, из-за отсутствия участника тендера;

4. **по Лоту № 4** квартал 67 выдела 13,15 общей площадью 0,7 га по Вячеславское лесничество РГП «Жасыл Аймақ» для рекреационных, туристских и спортивных целей, протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года, признан несостоявшимся тендер.

5. **по Лоту № 5** квартал 73 выдел 1,2,3,4,14 общей площадью 10,0 га по Кызылжарское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель

**ТОО «Жер консалтинг Астана»**, Казахстан, г. Нур-Султан, район Сарыарқа, ул. Желтоқсан, дом 5, квартира 31;

6. **по Лоту № 6** квартал 79 выдела 35,36,41, квартал 90 выдел 24, квартал 102 выдела 4,5 общей площадью 47,2 га Кызылжарское лесничество РГП «Жасыл Аймақ» для рекреационных, туристских и спортивных целей, протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года, признан несостоявшимся тендер;

7. **по Лоту № 7** квартал 74 выдел 39, квартал 75 выдела 6,7,39,40,41,42 общей площадью 21,4 га Кызылжарское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель **ТОО «Shabit»**, Казахстан, г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Төле би, дом 55, квартира 39;

8. **по Лоту № 8** квартал 63 выдела 1-10, 11-20, 21-28 общей площадью 63,0 га Вячеславское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», для рекреационных, туристских и спортивных целей не состоялся, из-за отсутствия участника тендера;

9. **по Лоту № 9** квартал 13 выдела 1,2 общей площадью 100,3 га Вячеславское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель **ТОО «Адал Мад Union»**, Казахстан, г. Нур-Султан, район Алматы, проспект Тәуелсіздік, дом 14/2, квартира 29;

10. **по Лоту № 10** квартал 17 выдела 11,12 общей площадью 21,4 га Шортандинское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель

**ТОО «SPAS ASTANA»**, Казахстан, г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Ільяс Омаров, дом 7, квартира 17;

11. **по Лоту № 11** квартал 17 выдела 4,5,6,7,13,14,15,16 общей площадью 20,0 га по Шортандинское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель

**ТОО «Lacertas»**, Казахстан, г. Нур-Султан, район Алматы, мкр. Аль-Фараби, проспект Шөкәрім Құдайбердіұлы, дом 36/2, квартира 179.

12. **по Лоту № 12** квартал 17 выдела 1,7,8,9,10,11,13,17,18 общей площадью 20,0 га Шортандинское лесничество РГП «Жасыл Аймақ», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель **ТОО «Corvus KZ»**, Казахстан, Карагандинская область, г. Жезказған, ул. Деева, дом 13, квартира 45;

13. **по Лоту № 13** по Кызылжарскому лесничеству РГП «Жасыл Аймақ» в квартале 131 выдела 3-10 общей площадью 4,5 га, для рекреационных, туристских и

Лоты бойынша тендерге қатысушының болмауына байланысты, тендер өтпеді;

1. «Республикалық орман селекциялық орталығы» РМҚК Солтүстік аймақ филиалының Оңтүстік орманшылығы бойынша 6 орамы 3,4,6,7 телімдері, 7 орамы 2-8 телімдері, 8 орамы 1-22 телімдері, 9 орамы 6,12 телімдері, 20 орамы 2,5, 8-19 телімдері, 21 орамы 1-26 телімдері, 22 орамы 1-20 телімдері, 23 орамы 1 телімі жалпы алаңы 73,0 гектар № 1 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп «Қысқы спорт түрлері бойынша олимпиадалық даярлау орталығы» РМҚК танығанын хабарлайды, Қазақстан, Ақмола облысы, Бурабай ауданы, Щучье қаласы, Аудандық орталық аурухана шағын ауданы, 5 ғимарат;

2. «Республикалық орман селекциялық орталығы» Республикалық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны Солтүстік аймақ филиалының Оңтүстік орманшылығы бойынша 6 орамы 3,5,6 телімдері, 20 орамы 2,3,4,5,7,9,13,16 телімдердің жалпы алаңы 8,3 гектар № 1 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп «Спорт – Эко Туризм» ЖШС танығанын хабарлайды, Қазақстан, Нұр-Сұлтан қаласы, Алматы ауданы, Шәмші Қалдаяқова көшесі, 13 үй, 125 пәтер;

3. «Республикалық орман селекциялық орталығы» РМҚК Солтүстік аймақ филиалының Оңтүстік орманшылығы бойынша 53 орамы 1,2, 7-13, 18,19,20 телімдердің жалпы алаңы 9,0 гектар рекреациялық, туристік және спорттық мақсаттар үшін № 3 лоты рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендер өткізілмеген деп танығанын хабарлайды;

4. «Республикалық орман селекциялық орталығы» РМҚК Солтүстік аймақ филиалының Оңтүстік орманшылығының 9 орамы 7,11,13 телімдердің жалпы алаңы 3,0 гектар № 4 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп «Мағжан» ЖК танығанын хабарлайды, Қазақстан, Алматы облысы, Талғар ауданы, Кендала аулы, Бүркіт бау-бақша серіктестігі, 7 үй;

5. «Республикалық орман селекциялық орталығы» РМҚК Солтүстік аймақ филиалының Оңтүстік орманшылығының 49 орамы 8,9,12,13 телімдердің жалпы алаңы 3,2 гектар рекреациялық, туристік және спорттық мақсаттары үшін № 3 лоты бойынша тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендер өткізілмеген деп танығанын хабарлайды;

6. «Республикалық орман селекциялық орталығы» РМҚК Солтүстік аймақ филиалының Оңтүстік орманшылығының 28 орамы 23,24 телімдердің жалпы алаңы 2,0 гектар №6 Лоты бойынша рекреациялық, туристік және спорттық мақсатқа мемлекеттік орман қоры учаскелерінде орман ресурстарын ұзақ мерзімді орман пайдалануға беру жөніндегі тендерлік комиссияның 2020 жылғы 29 қазандағы хаттамасымен тендердің жеңімпазы деп «Қазына» ЖК танығанын хабарлайды, Қазақстан, Алматы қаласы, Луганский көшесі, 41 үй.

спортивных целей не состоялся, из-за отсутствия участника тендера;

1. по Лоту № 1 квартал 6 выдела 3,4,6,7, квартал 7 выдела 2-8, квартал 8 выдела 1-22, квартал 9 выдела 6,12, квартал 20 выдела 2,5, 8-19, квартал 21 выдела 1-26, квартал 22 выдела 1-20, квартал 23 выдела 1 общей площадью 73,0 га Южное лесничество Филиала Северного региона РГКП «Республиканский лесной селекционно-семеноводческий центр», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель РГКП «Центр олимпийской подготовки по зимним видам спорта», Казахстан, Акмолинская область, Бурабайский район, г. Щучинск, микрорайон ЦРБ, здание 5А.

2. по Лоту № 2 квартал 6 выдела 3,5,6, квартал 20 выдела 2,3,4,5,7,9,13,16 Южное лесничество Филиала Северного региона РГКП «Республиканский лесной селекционно-семеноводческий центр» в общей площадью 8,3 га, протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель

ТОО «Спорт-Эко Туризм», Казахстан, г. Нур-Султан, район Алматы, ул. Шәмші Қалдаяқова, д. 13, кв.125

3. по Лоту № 3 квартал 53 выдела 1,2, 7-13, 18,19,20 общей площадью 9,0 га Южное лесничество Филиала Северного региона РГКП «Республиканский лесной селекционно-семеноводческий центр» для рекреационных, туристских и спортивных целей, протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года, признан несостоявшимся тендер;

4. по Лоту № 4 квартал 9 выдела 7,11,13 общей площадью 3,0 га Южное лесничество Филиала Северного региона РГКП «Республиканский лесной селекционно-семеноводческий центр», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель ИП «Мағжан», Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, с. Кендала, садоводческое товарищество Беркут, дом7;

5. по Лоту № 5 квартал 49 выдела 8,9,12,13 общей площадью 3,2 га Южное лесничество Филиала Северного региона РГКП «Республиканский лесной селекционно-семеноводческий центр для рекреационных, туристских и спортивных целей, протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года, признан несостоявшимся тендер;

6. по Лоту № 6 квартал 28 выдела 23,24 общей площадью 2,0 га Южное лесничество Филиала Северного региона РГКП «Республиканский лесной селекционно-семеноводческий центр», протоколом тендерной комиссии от 29.10.2020 года по предоставлению лесных ресурсов на участках государственного лесного фонда в долгосрочное лесопользование для рекреационных, туристских и спортивных целей признан победитель ИП «Казына», Казахстан, г. Алмата, ул. Луганского, д.41.

#### ТЕНДЕР ӨТКІЗУ ТУРАЛЫ ХАБАРЛАМА

**Аққулы ауданының қаржы бөлімі 2020 жылғы 25 қарашада сағат 11.00-да (Нұр-Сұлтан уақыты) аудандық коммуналдық меншік объектілерін (су шаруашылығы құрылыстарын) кейіннен сатып алу құқығынсыз сенімгерлік басқаруға 5 (бес) жыл мерзімге беру бойынша тендер өткізу туралы хабарлайды**

Аудандық коммуналдық меншік объектілерін (су шаруашылығы құрылыстарын) кейіннен сатып алу құқығынсыз сенімгерлік басқаруға беру жөніндегі қайта өткізу тендерді (бұдан әрі - тендер) Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы № 19-5/293 бұйрығымен бекітілген Су шаруашылығы құрылыстарын жалға және сенімгерлік басқаруға беру қағидаларына (бұдан әрі - қағидалар) сәйкес жүзеге асырылады.

**Тендерге аудандық коммуналдық меншіктің келесі объектілері шығарылады:**

1) «Лебяжі ауданы Жамбыл ауылы 1000 га көлемдегі суландыру жүйелері» аудандық коммуналдық мүлікті кейіннен сатып алу құқығынсыз сенімгерлік басқаруға беру туралы Павлодар облысы, Аққулы ауданы, Жамбыл ауылдық округінде орналасқан, баланстаушы «Аққулы ауданының экономика нақты секторы» ММ. **Бастапқы құны - 452 961 404 теңге; қалдық құны – 284 120 041,04 теңге; кепілдік жарна - (3 % баланстық құнынан) - 8 523 602 теңге.**

Тендерге қатысушыларын тіркеу хабарлама жарияланған күннен басталады және тендер басталуына бір күн қалғанда аяқталады.

Кепілдік жарнасы келесі шотқа енгізіледі: «Аққулы ауданының қаржы бөлімі» ММ, БСН: 0601400003315; ИИК KZ460705034523006001; «ҚР Қаржы министрлігі Қазынашылық комитетінің Павлодар облысы бойынша Қазынашылық департаментінің Аққулы ауданының қазынашылық басқармасы» РММ» БСК: KKMFKZ2A; КНП: 171; КБе: 12; мемлекеттік мекеменің коды 4523006.

**Төлемнің нысаны: Тендерге қатысу үшін кепілдік жарна** (кепілдік жарна мөлшеріне банктік қызмет көрсетулердің төлемі кірмейді).

Кепілдік жарнаны қатысушы не қатысушының атынан кез келген жеке немесе заңды тұлға енгізеді.

Кепілдік жарна Кодекстің 915-бабының 6-тармағында көзделген жағдайларда қайтарылмайды, сондай-ақ:

1) егер тендерге қатысушы өз ұсынысынан бас тартса немесе оны тендер мерзімі өткенге дейін өзгертсе;

2) тендерге қатысу кезінде мәлімделген ұсыныстарға жауап беретін талаптармен тиісті шарт жасасудан бас тартқан жағдайда, тендер жеңімпазына кепілдік жарнасы қайтарылмайды.

Барлық басқа жағдайларда кепілдік жарнасы тендер қатысушысы берген кепілдік жарнасын қайтару туралы өтініш осы қатысушының деректемелерін көрсете отырып берілген күннен бастап банктік он күннен кешіктірілмейтін мерзімде қайтарылады, ал тендердің жеңімпазына кепілдік жарнасы шартқа қол қойылған күннен бастап банктік он күн ішінде қайтарылады. Кепілдік жарналарын қайтару туралы тендерге қатысушылардың өтініштері сенімді басқару құрылтайшысының есебіне жарналар түскеннен кейін қабылданады.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕНДЕРА

**Отдел финансов района Аққулы объявляет о проведении повторного тендера по передаче объектов районной коммунальной собственности (водохозяйственные сооружения) в доверительное управление без права последующего выкупа сроком на 5 (пять) лет, которые состоятся 25 ноября 2020 года в 11.00 (время Нур-Султана)**

Проведение повторного тендера (далее – тендер) по передаче объектов районной коммунальной собственности (водохозяйственные сооружения) в доверительное управление без права последующего выкупа осуществляется в соответствии с Правилами предоставления в аренду и доверительное управление водохозяйственных сооружений, утвержденных приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 19-5/293 (далее - Правила).

**На проведение тендера выставляются следующие объекты районной коммунальной собственности (водохозяйственные сооружения) сроком на 5 (пять) лет:**

1) «Оросительная система площадью 1000 га в селе Жамбыл Лебяжинского района», расположенные в Павлодарской области, район Аққулы, Жамбылский сельский округ, балансодержатель ГУ «Отдел реального сектора района Аққулы». **С первоначальной стоимостью - 452 961 404; остаточной стоимостью – 284 120 041,04 тенге. Гарантийный взнос (3% от остаточной стоимости) - 8 523 602 тенге.**

Регистрация участников тендера производится со дня публикации извещения о проведении тендера и заканчивается за один день до проведения тендера.

Гарантийный взнос вносится на счет: ГУ «Отдел финансов района Аққулы»; БИН:0601400003315; ИИК: KZ460705034523006001; РГУ «Управление казначейства района Аққулы Департамента казначейства по Павлодарской области, Комитета казначейства Министерства финансов РК»; KKMFKZ2A; КНП: 171; КБе: 12; код государственного учреждения 4523006.

**Назначение платежа: Гарантийный взнос для участия в тендере** (в размер гарантийного взноса оплата банковских услуг не входит).

Гарантийный взнос вносится участником либо от имени участника любым другим физическим или юридическим лицом.

Гарантийный взнос не возвращается в случаях предусмотренных пунктом 6 статьи 915 Кодекса, а также:

1) если участник тендера откажется от своего предложения или изменит его до истечения срока тендера;

2) победителю тендера в случае его отказа заключить договор на условиях, отвечающих предложениям, заявленным при участии в тендере.

Во всех остальных случаях гарантийные взносы возвращаются в срок не позднее десяти банковских дней со дня подачи заявления о возврате гарантийного взноса, поданного участником тендера, с указанием реквизитов этого участника, а победителю тендера гарантийный взнос возвращается в течение десяти банковских дней со дня подписания договора. Заявления участников тендера о возврате гарантийных взносов принимаются после поступления взносов на счет учредителя доверительного управления.

**Тендерге қатысу үшін қажет:**

Су шаруашылығы құрылыстарын сенімгерлік басқаруға беруге арналған тендерге қатысуға ниет білдіруші жеке және мемлекеттік емес заңды тұлғалар белгіленген мерзімде:

- 1) осы Қағидаларға 3-қосымшаға сәйкес нысанда су шаруашылығы құрылысын сенімгерлік басқаруға беру жөніндегі тендерге қатысуға арналған өтінім;
- 2) жарғының көшірмесін (бар болған кезде);
- 3) заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы немесе анықтама көшірмесін;
- 4) тендерге қатысушының қаржылық және техникалық мүмкіндіктерін, біліктілігін растайтын құжаттарды;
- 5) жеке жапсырылған конвертте су шаруашылығы құрылыстарын пайдалану мен су беру жөніндегі қызметтерді көрсетуді ұйымдастыру жөніндегі бизнес-жоспарын;
- 6) салықтық берешегі жоқ екені туралы анықтамасын;
- 7) кепілдік жарнасын енгізгендігін растайтын төлем құжатының көшірмесін ұсынады.

Осы Қағиданың 54-тармағына сәйкес тендерге қатысушы ретінде тіркеуден бас тарту үшін негіздер болып табылады:

- 1) осы Қағидалардың 55 тармағында көзделген құжаттардың толық жиынтығының ұсынылмауы;
- 2) мемлекеттік бюджет алдында салықтық берешегінің болуы;
- 3) тендер шарттарында белгіленген талаптарды бұза отырып құжаттар ұсынуы негіз болып табылады.

**Тендерге қатысушы:**

- 1) тендерге өзі немесе тиісті түрде ресімделген сенімхат негізінде өз өкілдері арқылы қатысады;
- 2) тендерге қойылатын су шаруашылығы құрылыстары бойынша қосымша мәліметтерді, нақтылауларды тегін алады;
- 3) су шаруашылығы құрылыстарын алдын ала қарап-тексереді;
- 4) бұл туралы тендер комиссиясына ол өткізілерден үш жұмыс күні бұрын жазбаша түрде хабарлап, тендерге қатысуға өз өтінімін қайтарып алады.

**Тендер өткізу:**

Тендер өткізілетін күні оның отырысында комиссия мүшелері тендерге қатысушылардың ұсыныстары бар конверттерді ашады және олардың ұсыныстарын жария етеді.

Конверттерді ашу және ұсыныстарды жария ету кезінде тендерге қатысушылар немесе олардың уәкілетті өкілдері қатысады.

Конверттер ашылғаннан және ұсыныстар жария етілгеннен кейін тендер комиссиясы ұсыныстарды талқылау мен оларды бағалау үшін кеңесуге кетеді.

Тендерге қатысушылар (олардың өкілдері) ұсыныстарды талқылау мен оларды бағалауға қатыспайды.

Конкурстық өтінімдер бар конверттер ашылған күннен бастап күнтізбелік он күннен аспайтын мерзімде конкурс қорытындысы шығарылады.

Тендердің жеңімпазы комиссияның шешімі бойынша ұсынысы тендерді жариялау туралы хабарламадағы барлық талаптарға жауап беретін және тендер шарттарын орындау бөлігінде ең жақсысы болып табылатын, жеңімпазды таңдау критерийлеріне сәйкес келетін қатысушы болып табылады.

Су шаруашылығы құрылысын сенімді басқаруға беруге арналған тендер жеңімпазын таңдау критерийлері жеңімпаздың біліктілік мәліметтері, су шаруашылығы құрылыстарын күтіп-ұстау және пайдалану жөніндегі техникалық және қаржылық мүмкіндіктері болып табылады.

Сенімгерлік басқарушыға қойылатын талаптар (тендердің жеңімпазы):

1. Сенімгерлік басқару мерзімі сенімгерлік басқару туралы шартқа қол қойылған күннен бастап 5 (бес) жыл.
2. Ауданның коммуналдық меншік объектісінің сақталуын қамтамасыз ету.
3. Объектіні нысаналы мақсаты бойынша пайдалану.
4. Сенімгерлік басқару кезеңінде заңды тұлғаның Жарғысына сәйкес негізгі қызмет түрлерін сақтау.
5. Коммуналдық қызметтердің төлемдерін өз қаражаты есебінен қамтамасыз ету.
6. Өз қаражаты есебінен объектіні пайдалануға байланысты салық төлемдерін қамтамасыз ету.
7. Сенімгерлік басқарудың бүкіл мерзімі ішінде меншік иесін өзгерту бойынша мәмілелер жасауға тыйым салу (кепіл, басқаруға беру).
8. Бар санын сақтау жұмыс орындары және жаңа жұмыс орындарын құру.
9. Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының нормалары мен талаптарын сақтайды.
10. Сенімгерлік басқару кезеңінде жыл сайынғы аудиторлық есепті ұсыну.

Тендерлік комиссияның тендер жеңімпазын айқындайтын қорытындысы немесе тендер қорытындысы бойынша өзге шешім осы Қағидаларға 4-қосымшаға сәйкес су шаруашылығы құрылысын сенімгерлік басқаруға беру жөніндегі тендер нәтижелері туралы хаттамамен ресімделеді.

Ерекше пікірі болған кезде, тендерлік комиссияның мүшесі оны жазбаша баяндайды және хаттамаға қоса береді.

Тендердің жеңімпазын анықтайтын хаттамаға тендерді жеңіп алған тұлға да қол қояды.

Тендер нәтижелері туралы хаттаманың көшірмесі тендер қорытындылары туралы хаттамаға қол қойылғаннан кейін үш жұмыс күні ішінде жеңімпазға беріледі және оның сенімгерлік басқару шартын жасасуға құқығын куәландыратын құжат болып табылады.

Тендер нәтижелері туралы хаттама негізінде тендерге қатысу кезінде мәлімделген ұсыныстарға жауап беретін талаптармен жеңімпазбен сенімгерлік басқару шарты жасалады.

Жеңімпаз тендерге қатысу кезінде мәлімделген ұсыныстарға жауап беретін талаптармен шарт жасасудан бас тартқан жағдайда, тендер комиссиясы қалған тендер қатысушылары ішінен (егер қалғандар екеуден кем болмаса) жеңімпазды айқындайды не жаңа тендер өткізу туралы шешім қабылдайды.

Тендер жеңімпазымен шарт тендер хаттамасына қол қойылған күннен бастап күнтізбелік он күннен кешіктірілмей жасалады.

**Тендер туралы қосымша ақпаратты Аққулы ауданының әкімі сайтынан, Аққулы ауылы В.С. Иванов көшесі 98 «Аққулы ауданы Қаржы бөлімі» ММ және келесі телефон арқылы алуға болады: 8 (71839) 21656, 21079.**

**Для участия в тендере необходимо:**

Физические и негосударственные юридические лица, желающие принять участие в тендере на передачу водохозяйственных сооружений в доверительное управление, в установленные сроки представляют:

- 1) заявку на участие в тендере по передаче водохозяйственного сооружения в доверительное управление по форме, согласно приложению 3 к настоящим Правилам;
- 2) копия устава (при его наличии);
- 3) копия справки или свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации);
- 4) документы, подтверждающие финансовые и технические возможности, квалификацию участника тендера;
- 5) бизнес-план по организации эксплуатации водохозяйственных сооружений и оказанию услуг по подаче воды в отдельном запечатанном конверте;
- 6) справку об отсутствии налоговой задолженности;
- 7) копию платежного документа, подтверждающего внесение гарантийного взноса.

Основаниями для отказа в регистрации в качестве участника тендера в соответствии с пунктом 54 настоящих Правил являются:

- 1) представление неполного комплекта документов, предусмотренных пунктом 55 настоящих Правил;
- 2) наличие налоговой задолженности перед государственным бюджетом;
- 3) представление документов с нарушением требований, установленных тендерными условиями.

**Участник тендера:**

- 1) участвует в тендере лично или через своих представителей на основании соответствующим образом оформленной доверенности;
- 2) бесплатно получает дополнительные сведения, уточнения по выставляемым на тендер водохозяйственным сооружениям;
- 3) предварительно осматривает водохозяйственные сооружения;
- 4) отзывая свою заявку на участие в тендере, сообщив об этом письменно тендерной комиссии за три рабочих дня до его проведения.

**Проведение тендера:**

В день проведения тендера, на заседании члены комиссии вскрывают конверты с предложениями участников тендера и оглашают их предложения.

При вскрытии конвертов и оглашении предложений присутствуют участники тендера или их уполномоченные представители.

После вскрытия конвертов и оглашения предложений тендерная комиссия удаляется на совещание для обсуждения и оценки предложений.

Участники тендера (их представители) не присутствуют при обсуждении и оценке предложений.

Итоги конкурса подводятся в срок не более десяти календарных дней со дня вскрытия конвертов с конкурсными заявками.

Победителем тендера признается участник, соответствующий критериям выбора победителя, предложения которого по решению комиссии отвечают всем требованиям, содержащимся в объявлении о тендере и являются лучшими в части выполнения условий тендера.

Критериями для выбора победителя тендера на передачу в доверительное управление водохозяйственного сооружения являются квалификационные данные победителя, технические и финансовые возможности по содержанию и эксплуатации водохозяйственного сооружения.

Требования доверительному управляющему (победителю тендера):

1. Срок доверительного управления 5 (пять) лет со дня подписания договора о доверительном управлении.
2. Обеспечение сохранности объекта коммунальной собственности района.
3. Использование объекта по целевому назначению.
4. Сохранение основных видов деятельности согласно Устава юридического лица в период доверительного управления.
5. Обеспечение платежей коммунальных услуг за счет собственных средств.
6. Обеспечение налоговых платежей, связанных с эксплуатацией объекта за счет собственных средств.
7. Запрещение совершений сделок по изменению собственника (залог, передача в управление) в течении всего срока доверительного управления.
8. Сохранить существующие количества рабочие места и создание новых рабочих мест.
9. Соблюдать нормы и требования действующего законодательства Республики Казахстан.
10. Предоставлять ежегодный аудиторский отчет за период доверительного управления.

Заключение тендерной комиссии, определяющее победителя тендера, или иное решение по итогам тендера оформляются протоколом о результатах тендера по передаче в доверительное управление водохозяйственного сооружения по форме, согласно приложению 4 к настоящим Правилам.

При наличии особого мнения член тендерной комиссии письменно его излагает и прикладывает к протоколу.

Протокол, определяющий победителя тендера, подписывается также лицом, выигравшим тендер.

Протокол о результатах тендера выдается победителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола об итогах тендера и является документом, удостоверяющим его право на заключение договора доверительного управления.

На основании протокола о результатах тендера с победителем заключается договор на условиях, отвечающих предложениям, заявленным при участии в тендере. В случае отказа победителя заключить договор на условиях, отвечающих предложениям, заявленным при участии в тендере, тендерная комиссия определяет победителя из числа оставшихся участников тендера (если число оставшихся не менее двух) либо принимает решение о проведении нового тендера.

Договор с победителем тендера заключается не позднее десяти календарных дней со дня подписания протокола тендера.

**С дополнительной информацией о проведении тендера можно ознакомиться на сайте акима района Аққулы Павлодарской области, по адресу с. Аққулы, ул. В.С. Иванова, 98 в ГУ «Отдел финансов района Аққулы» по телефону 8 (71839) 21656, 21079.**

**МЕМЛЕКЕТТІК - ЖЕКЕШЕЛІК ӘРІПТЕСТІК ЖОБАСЫНА  
БАСТАМАШЫЛЫҚ ТУРАЛЫ ХАБАРЛАМА**

«Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы» Қазақстан Республикасы 2015 жылғы 31 қазандағы №379-V Заңының 44 бабына және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің м. а. 2015 жылғы 25 қарашадағы №725 бұйрығымен бекітілген мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобаларын жоспарлау, жекеше әріптесті айқындау бойынша конкурс және тікелей келіссөздер жүргізу, мемлекеттік-жекешелік әріптестік шарттарына мониторинг жүргізу, мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобаларының іске асырылуына мониторинг жүргізу және бағалау мәселелерін қамтитын мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобаларын жоспарлау және іске асыру қағидаларын қамтитын 133-тармағына сәйкес, Атырау облысы әкімдігі атынан «Атырау облысы Құрылыс басқармасы» ММ «Атырау қаласы «Береке» ықшам ауданындағы әлеуметтік тұрғын үйлерді іске асыру, жалпы аланы 47 530 м2)» мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобасын тікелей келіссөздер тәсілімен бастамашылық ету туралы хабарлайды.

Жобаның мақсаты: тұрғын үйдің қолжетімділігі мен жайлылығын арттыру және тұрғын үй инфрақұрылымын дамыту.

Жобаның құны: 10 694 250 000 теңге

Жобаны іске асыру кезеңі: 2020-2023 жж.

Шығындарды өтеу көздері: «Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы» ҚР Заңының 9-бабына сәйкес МЖӘ жобалары бойынша инвестициялық шығындарды өтеу.

Жоспарланған МЖӘ жобасын іске асыруға мүдделі әлеуетті жекеше әріптестер хабарламада көрсетілген талаптарға, сондай-ақ мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобаларын жоспарлау және іске асыру қағидаларының 130-тармағында көрсетілген жекеше әріптесті айқындау жөніндегі тікелей келіссөздерге қатысуға арналған етінімге сәйкес баламалы ұсынысты, сондай-ақ қойылатын біліктілік талаптарына сәйкестікті растайтын құжаттарды ұсынады, олардың негізінде біліктілік іріктеу жүргізілетін болады.

Әлеуетті инвесторларға қойылатын талаптар:

- КТҮ құрылысына арналған жер учаскесінің болуы;
- бекітілген эскиздік жоба;
- ведомстводан тыс сараптаманың оң қорытындысы бар жобалау-сметалық құжаттама;

- жалпы ауданы 47 530 м2, таза әрленген 648 пәтерден тұратын КТҮ құрылысы;

- жалпы ауданы 47 530 м2, 648 пәтерден тұратын КПТҮ инженерлік желілерін салу және аумақты абаттандыру;

- жалпы ауданы 47 530 м2 болатын 648 пәтерден тұратын КПТҮ пайдалануға беру;

- ПИК құру жолымен жалпы ауданы 47 530 м2, 648 пәтерден тұратын КПТҮ қызмет көрсету, ПИК қызметтерін көрсету немесе МЖӘ қағидаларын сақтай отырып, өзге де қызметтер көрсету.

- мүмкіндігі шектеулі тұлғалар үшін тұрғын үй ғимараттарының қолжетімділігі.

Әлеуетті жекеше әріптестер осы хабарлама жарияланған күннен бастап 10 жұмыс күні ішінде қойылатын біліктілік талаптарына сәйкестігін растайтын балама ұсыныстар мен құжаттарды ұсынуы қажет: Қазақстан Республикасы, Атырау облысы, «Атырау облысының құрылыс басқармасы» ММ, Әйтеке би көшесі, 77, тел.: 8 7122 271750, 8 7122 271751

**ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИНИЦИИРОВАНИИ ПРОЕКТА  
ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА**

В соответствии со ст. 44 Закона Республики Казахстан «О государственно-частном партнерстве» от 31 октября 2015 года № 379-V и п. 133 Правил планирования и реализации проектов государственно-частного партнерства, включающие вопросы планирования проектов государственно-частного партнерства, проведения конкурса и прямых переговоров по определению частного партнера, проведения мониторинга договоров государственно-частного партнерства, проведения мониторинга и оценки реализации проектов государственно-частного партнерства, утвержденных приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 25.11.2015 г. № 725 Акимат Атырауской области в лице ГУ «Управление строительства Атырауской области» извещает об инициировании проекта государственно-частного партнерства **«Реализация социального жилья – 9 жилых многоэтажных домов, общей площадью, 47 530 м2 в мкр. Береке г. Атырау»** способом прямых переговоров (далее — Проект).

Цель проекта: повышение доступности и комфорта жилья и развитие жилищной инфраструктуры.

Стоимость проекта: 10 694 250 000 тенге

Период реализации проекта: 2020-2023 гг.

Источники возмещения затрат: компенсация инвестиционных затрат по проектам ГЧП в соответствии со статьей 9 Закона РК «О государственно-частном партнерстве».

Потенциальные частные партнеры, заинтересованные в реализации планируемого проекта ГЧП, представляют альтернативное предложение в соответствии с требованиями указанными в извещении, а также к заявке на участие в прямых переговорах по определению частного партнера, указанными в пункте 130 Правил планирования и реализации проектов государственно-частного партнерства, также документы подтверждающие соответствие предъявляемым квалификационным требованиям, на основе которых будет проводиться квалификационный отбор.

Требования к потенциальным инвесторам:

- наличие земельного участка под строительство МЖД;
- утвержденный эскизный проект;
- проектно-сметную документацию с положительным заключением вневедомственной экспертизы;

- строительство МЖД, состоящих из 648 квартир, в чистовой отделке, общей площадью 47 530 м2;

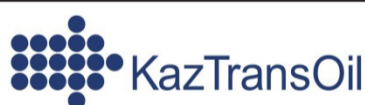
- благоустройство территорий и строительство подводящих инженерных сетей к МЖД из 648 квартир, общей площадью 47 530 м2;

- ввод в эксплуатацию МЖД, состоящих из 648 квартир, общей площадью 47 530 м2;

- обслуживание МЖД, состоящих из 648 квартир, общей площадью 47 530 м2, путем создания КСК, оказание услуг КСК или иных услуг с соблюдением принципов ГЧП.

- доступность жилых зданий для лиц с ограниченными возможностями.

Потенциальным частным партнерам в течение 10 рабочих дней со дня опубликования данного извещения необходимо представить альтернативные предложения и документы, подтверждающих соответствие предъявляемым квалификационным требованиям: Республика Казахстан, Атырауская область, ГУ «Управление строительства Атырауской области», улица Айтеке би 77, тел.: 8 7122 271750, 8 7122 271751



**ХАЛЫҚТЫҢ, КӘСІПОРЫНДАРДЫҢ,  
ҰЙЫМДАРДЫҢ, ШАРУА  
ҚОЖАЛЫҚТАРЫНЫҢ, ЖЕР УЧАСКЕЛЕР  
ИЕСІЛЕРІНІҢ НАЗАРЫНА**

**Е С К Е Р Т У**

«ҚазТрансОйл» Акционерлік қоғамы пайдаланушы ұйым ретінде, Ақтөбе облысының аумақтары арқылы ақпаратты-ескерту және тыйым салу белгілерімен белгіленген, кабельдік байланыс желілерімен бірге «Кенкияқ-Атырау» магистральды мұнай құбырының салғаны жөнінде ескертеді.

ҚР «Магистральды құбыр жолдары туралы» Заңы мен Қазақстан Республикасында телекоммуникация желілерін күзету Ережелеріне сәйкес «Кенкияқ-Атырау» магистральды мұнай құбыры үшін келесі күзету аймақтары белгіленеді:

1) магистральды мұнай құбырларының трассалары бойында – әр жағынан құбыр осінен елу метрде өтетін шартты сызықтармен шектелген жер учаскесі ретінде; ауыл шаруашылық мақсатындағы жерлерде күзетілетін аймағы әр жағынан құбыр осінен жиырма бес метрде өтетін шартты сызықтармен шектеледі;

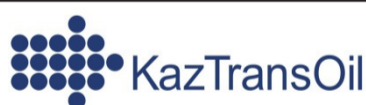
2) магистральды мұнай құбырлары суасты өтпелерінің бойында – әр жағынан өтпелердің шеткі жіктерінің осьтерінен жүз метрде тұрған қатарлас жазықтық арасында жасасылған су беткейінен түбіне дейінгі су кеңістігінің жер учаскесі ретінде;

3) өнімді апаттық шығаруға арналған жер қоймаларының айналасында – көрсетілген объектілер аймағының шекараларынан барлық жаққа елу метрде тұрған тұйық сызықпен шектелген жер учаскесі ретінде;

4) бас және аралық аудан және құю соралтық стансалары, сұйыққойма парктері, өнімдерді өлшеу тораптары, құю-төгу эстакадалары, мұнай қыздыру пункттері айналасында – көрсетілген объектілер аймағының шекараларынан жүз метрде тұрған тұйық сызықпен шектелген жер учаскесі ретінде;

5) орманы жоқ учаскелерде тұрғындар тұратын пункттерден тыс орналасқан байланыс және радиофикацияның жер асты кабельді және әуе желілері бойында – жер асты кабелінің трассасынан немесе әр жағынан екі метрден кем емес қашықтықта әуе желілерінің шеткі сымдарынан тұратын параллель тура желілерді анықтайтын осы желілер бойындағы жер учаскесі ретінде.

Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын құрылыс нормаларының Ережелер жинағы ҚР ЕЖ 3.05-101-2013-нің Б-қосымшасына сәйкес, екінші классты магистральды мұнай құбырлары үшін 30 метрден бастап 150 метрге дейін қауіпсіздік



**ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ,  
ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ,  
КРЕСТЬЯНСКИХ ХОЗЯЙСТВ,  
ВЛАДЕЛЬЦАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**П Р Е Д У П Р Е Ж Д Е Н И Е**

Акционерное Общество «КазТрансОйл», в лице эксплуатирующей организации, информирует о том, что по территории Актюбинской области проложен магистральный нефтепровод «Кенкияк-Атырау» с кабельными линиями связи, отмеченный информационно-предупредительными и запрещающими знаками.

Согласно Закону Республики Казахстан «О магистральном трубопроводе» и Правилам охраны сетей телекоммуникаций в Республике Казахстан для магистрального нефтепровода «Кенкияк-Атырау» устанавливаются следующие охранные зоны:

1) вдоль трассы магистрального нефтепровода, - в виде земельного участка, ограниченного условными линиями, проходящими в пятидесяти метрах от оси трубопровода с каждой стороны; на землях сельскохозяйственного назначения охранный зона ограничивается условными линиями, проходящими в двадцати пяти метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

2) вдоль подводных переходов магистрального нефтепровода, - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на сто метров с каждой стороны;

3) вокруг земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на пятьдесят метров во все стороны;

4) вокруг технологических установок подготовки продукции к транспортировке, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, пунктов подогрева нефти, - в виде земельного участка, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на сто метров во все стороны;

5) вдоль подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля или от крайних проводов воздушных линий на расстоянии не менее, чем на 2 метра с каждой стороны.

аймақтары белгіленеді. Қауіпсіздікті қамтамасыз ету мақсатында басында жоғарыда көрсетілген нормативтік-техникалық құжатпен белгіленген ең аз қашықтық шегінде магистральды құбырға жатпайтын кез-келген объектілердің құрылысына жол берілмейді.

Магистральды құбырының күзетілетін аймағында құбырының қалыпты пайдаланылуына немесе олардың бұзылуына әсер ететін төмендегі әрекеттерді жасауға тыйым салынады, соның ішінде:

- тану белгілерін, бақылау-өлшеу пункттерін ауыстыруға, үюге және сындыруға;
- кабель желілерінің қызмет көрсетпейтін қақпақтарды, қақпаларды және есіктерді, желілік арматураның торап қоршауларын, катодты және дренажды қорғау қондырғыларын, желілік және қарау құдықтары мен басқа желілік құрылғыларды ашуға, қрандар мен ысырмаларды ашып, жабуға, байланыс, энергиямен қамтамасыз ету және құбыр телемеханикасы құралдарын қосуға немесе өшіруге;
- түрлі қоқыс орындарын жасауға, қышқылдар, тұздар мен сілтілердің ерітінділерін төгуге;
- жаға бекіту имараттарын, су өткізу құрылғыларын, құбырларды, байланыс желілерін бұзудан, ал жақын аумақ пен айналадағы жерді апаттық құйылу мен тасымалданатын өнімнен қорғайтын жер және өзге имараттарды (құрылғыларды) бұзуға;
- тереңдетіп қазу мен жерге батыру жұмыстарын жүргізуге;
- от жағуға немесе қандайда бір ашық немесе жабық от көздерін орналастыруға.

Магистральды мұнай құбырының күзетілетін аймағында пайдаланушы ұйымының жазбаша рұқсатынсыз:

- магистральды мұнай құбырдың және оның күзетілетін аймағы трассасының өткелдерін, топырақ жолдарын немесе өзге уақытша немесе тұрақты көлік қиылыстарын орналастыруға;
- бақ өсіруге және ағаш өсіруге, сонымен қатар жыртылатын тереңдігі отыз бес сантиметрден аспайтын қыр ауыл шаруашылық дақылдарды өсіруге бағытталған агротехникалық жұмыстардан басқа, қандай да бір жұмыстарды орындауға;
- магистральды құбырларға қызмет көрсетуге және оның физикалық қорғанысын қамтамасыз етуге арналған жолдарды қалпына келтіруге, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасымен бекітілген жағдайлардан басқа осы жолдар бойынша магистральды құбырларда өртке қарсы және күзет техниканы және қызметтерін орындайтын қызметкерлердің қозғалысына кедергі жасауға;
- кез-келген құрылыстар мен имараттарды салуға;
- автомобиль көлік құралдарының, тракторлар мен механизмдердің тұрақтарын ұйымдастыруға;
- мелиоративті жер жұмыстарын жүргізуге, жер суаратын және құрғататын жүйелерді салуға;
- тау, құрылыс, жинақтау және жарылыс жұмыстарын жүргізуге, топырақты тегістеуге;
- ұңғымалардың, шурфтардың құрылғыларымен және топырақ (жер қыртысының үлгілерінен басқа) сынамаларын алумен байланысты геологиялық түсіру, геологиялық барлау, іздеу, геодезиялық және басқа іздестіру жұмыстарын жүргізуге тыйым салынады.

Магистральды құбырының күзет аймағында кез-келген жұмыстар мен әрекеттерді орындау қажет болған жағдайда, кәсіпорындар, ұйымдар және азаматтар:

- пайдаланушы ұйымынан құрылымдық бөлімшелерінен «Магистральды құбырлардың күзетілетін аймақтарында жұмыстар жүргізуге» жазбаша рұқсат алуға міндетті. Жұмыстар жүргізуге рұқсат жұмыстарды жүргізушіде жұмыс істеп тұрған құбырлар көрсетілген жобалау құжаттама бар болған жағдайда ғана берілуі мүмкін.
- кем дегенде 5 тәулік бұрын пайдаланушы ұйымын жұмыстарды жүргізу орнына шақыруға;
- құбырлардың және тану белгілерінің сақталуын қамтамасыз ететін ережелерді сақтап, жұмыстарды орындауға міндетті.

Мұнай құбырының иесі Қазақстан Республикасының заңнамасын, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын нормативтік-техникалық құжаттарының талаптарын, сондай-ақ магистральды мұнай құбырының күзетілетін аймағында жұмыстарды жүргізуге арналған рұқсатта көрсетілген талаптарын бұзылып, орындалған жұмыстарды тоқтатып қоюға құқылы.

Қазақстан Республикасының «Магистральды құбыр жолдары туралы» Заңы, Қазақстан Республикасы экологиялық кодексі, Қазақстан Республикасында телекоммуникация желілерін күзету ережелері және

ҚР-ның «Магистральды құбыр жолдары» ЕЖ 3.05-101-2013 жергілікті үкімет және басқарма органдарымен, сондай-ақ басқа да кәсіпорындармен, ұйымдармен (жеке меншік түрлеріне қатысты емес) және магистральды мұнай құбыры өтетін аумақта жұмыстар немесе қандайда бір әрекеттер жүргізетін азаматтармен орындау үшін міндетті болып табылады.

Заңдар, нормативтік-техникалық құжаттарда айтылған талаптарды бұзған кінәлі лауазымды тұлғалар мен азаматтар Қазақстан Республикасының заңдылығымен белгіленген тәртіпте жауапкершілікке тартылады.

Барлық мүдделі мәселелер бойынша пайдаланушы ұйымның мекенжайына хабарласу қажет:

**«ҚазТрансОйл» АҚ-тың Батыс операторлық қызметтер көрсету басқармасы**  
Атырау қаласы, Орал шоссенің 5 шақырымы  
Тел: 8 (7122) 931-796, 931-427; 8 (771) 200-96-00  
сондай-ақ «Кенкияқ-Атырау» магистральды мұнай құбыры иесінің мекенжайына:  
**«МұнайТас» ЖШС**  
Алматы қаласы, Тимирязев көшесі 26, «BNC Plaza» БО  
Телефон: 8 (727) 312-22-12

В соответствии с приложением Б свода правил СП РК 3.05-101-2013, действующего на территории Республики Казахстан, для магистральных нефтепроводов второго класса устанавливаются зоны безопасности от 30 до 150 метров. В целях обеспечения безопасности, запрещается строительство любых объектов, не относящихся к магистральному нефтепроводу, в пределах минимальных расстояний, установленных вышеуказанным нормативно-техническим документом.

В охранной зоне магистрального нефтепровода запрещается производить нижеуказанные действия, которые могут нарушить нормальную их эксплуатацию либо привести к повреждению:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты;
- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, установки катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики;
- устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы, линии связи от разрушения, а также прилегающую территорию и окружающую местность от аварийного разлива транспортируемой продукции;
- производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- разводить огонь или размещать открытые или закрытые источники огня.

В охранной зоне магистрального нефтепровода без письменного разрешения эксплуатирующей организации и владельца нефтепровода запрещается:

- устройство переездов, грунтовых дорог и иных временных или постоянных транспортных пересечений трассы магистрального нефтепровода и его охранной зоны;
- садоводство и лесоразведение, а также выполнение любых не согласованных работ, кроме комплекса агротехнических работ для выращивания полевых сельскохозяйственных культур с пахотной глубиной не более тридцати пяти сантиметров;
- рекультивация дорог предназначенных для обслуживания нефтепровода и обеспечения его физической защиты, а также воспрепятствование движению техники и работников, выполняющих противопожарные и охранные функции на нефтепроводе, по этим дорогам, за исключением случаев, установленных законодательством Республики Казахстан;
- возведение любых построек и сооружений;
- организация стоянок автомобильных транспортных средств, тракторов и механизмов;
- производство мелиоративных земляных работ, сооружение оросительных и осушительных систем;
- производство горных, строительных, монтажных и взрывных работ, планировка грунта;
- производство геологосъемочных, поисковых, геодезических и других изыскательных работ, связанных с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

При необходимости выполнения любых работ и действий в охранной зоне магистрального нефтепровода, предприятия, организации и граждане обязаны:

- получить от эксплуатирующей организации письменное разрешение на производство работ в охранной зоне магистрального нефтепровода. Разрешение может быть выдано только при условии наличия у производителя работ проектной документации, на которой нанесен действующий магистральный нефтепровод;
- не позднее, чем за 5 суток, пригласить представителя эксплуатирующей организации на место производства работ;
- выполнять работы с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность нефтепровода и опознавательных знаков.

Владелец нефтепровода имеет право приостановить работы, выполняемые с нарушением законодательства Республики Казахстан, требований нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан, а также требований, отраженных в разрешениях на производство работ в охранной зоне магистрального нефтепровода.

Закон Республики Казахстан «О магистральном трубопроводе», Экологический кодекс Республики Казахстан, Правила охраны сетей телекоммуникаций в Республике Казахстан и СП РК 3.05-101-2013 «Магистральные трубопроводы» являются обязательными для исполнения местными органами власти и управления, а также другими предприятиями, организациями (независимо от форм собственности) и гражданами, производящими работы или какие-либо действия в районе прохождения магистрального нефтепровода.

Должностные лица и граждане, виновные в нарушении изложенных требований Законов, нормативно-технической документации, привлекаются к ответственности в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

По всем интересующим вопросам следует обращаться в адрес эксплуатирующей организации:

**Западное управление операторских услуг АО «КазТрансОйл»**  
город Атырау, 5 км Уральского шоссе  
Телефон: 8 (7122) 931-796, 931-427; 8 (771) 200-96-00  
а также в адрес владельца магистрального нефтепровода «Кенкияк-Атырау»:  
**ТОО «МұнайТас»**  
город Алматы, ул. Тимирязева 26, БЦ «BNC Plaza»  
Телефон: 8 (727) 312-22-12



ХАЛЫҚТЫҢ, КӘСІПОРЫНДАРДЫҢ,  
ҰЙЫМДАРДЫҢ, ШАРУА  
ҚОЖАЛЫҚТАРЫНЫҢ, ЖЕР УЧАСКЕЛЕР  
ИЕСІЛЕРІНІҢ НАЗАРЫНА  
Е С К Е Р Т У

«ҚазТрансОйл» Акционерлік қоғамы пайдаланушы ұйым ретінде, Атырау облысының аумақтары арқылы ақпаратты-ескерту және тыйым салу белгілерімен белгіленген, кабельдік байланыс желілерімен бірге «Кеңқияқ-Атырау» магистральды мұнай құбырының салғаны жөнінде ескертеді.

ҚР «Магистральды құбыр жолдары туралы» Заңы мен Қазақстан Республикасында телекоммуникация желілерін күзету Ережелеріне сәйкес «Кеңқияқ-Атырау» магистральды мұнай құбыры үшін келесі күзету аймақтары белгіленеді:

1) магистральды мұнай құбырларының трассалары бойында – әр жағынан құбыр осінен елу метрде өтетін шартты сызықтармен шектелген жер учаскесі ретінде; ауыл шаруашылық мақсатындағы жерлерде күзетілетін аймағы әр жағынан құбыр осінен жиырма бес метрде өтетін шартты сызықтармен шектеледі;

2) магистральды мұнай құбырлары суасты өтпелерінің бойында – әр жағынан өтпелердің шеткі жіктерінің осьтерінен жүз метрде тұрған қатарлас жазықтық арасында жасасылған су беткейінен түбіне дейінгі су кеңістігінің жер учаскесі ретінде;

3) өнімді апаттық шығаруға арналған жер қоймаларының айналасында – көрсетілген объектілер аймағының шекараларынан барлық жаққа елу метрде тұрған тұйық сызықпен шектелген жер учаскесі ретінде;

4) бас және аралық аудау және құю сораптық стансалары, сұйыққойма парктері, өнімдерді өлшеу тораптары, құю-төгу эстакадалары, мұнай қыздыру пункттері айналасында – көрсетілген объектілер аймағының шекараларынан жүз метрде тұрған тұйық сызықпен шектелген жер учаскесі ретінде;

5) орманы жоқ учаскелерде тұрғындар тұратын пункттерден тыс орналасқан байланыс және радиофикацияның жер асты кабельді және әуе желілері бойында – жер асты кабелінің трассасынан немесе әр жағынан екі метрден кем емес қашықтықта әуе желілерінің шеткі сымдарынан тұратын параллель тура желілерді анықтайтын осы желілер бойындағы жер учаскесі ретінде.

Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын құрылыс нормаларының Ережелер жинағы ҚР ЕЖ 3.05-101-2013-нің Б-қосымшасына сәйкес, екінші классты магистральды мұнай құбырлары үшін 30 метрден бастап 150 метрге дейін қауіпсіздік аймақтары белгіленеді. Қауіпсіздікті қамтамасыз ету мақсатында басында жоғарыда көрсетілген нормативтік-техникалық құжатпен белгіленген ең аз қашықтық шегінде магистральды құбырға жатпайтын кез-келген объектілердің құрылысына жол берілмейді.

Магистральды құбырының күзетілетін аймағында құбырының қалыпты пайдаланылуына немесе олардың бұзылуына әсер ететін төмендегі әрекеттерді жасауға тыйым салынады, соның ішінде:

- тану белгілерін, бақылау-өлшеу пункттерін ауыстыруға, үюге және сындыруға;
- кабель желілерінің қызмет көрсетпейтін қақпақтарды, қақпаларды және есіктерді, желілік арматураның торап қоршауларын, катодты және дренажды қорғау қондырғыларын, желілік және қарау құдықтары мен басқа желілік құрылғыларды ашуға, қрандар мен ысырмаларды ашып, жабуға, байланыс, энергиямен қамтамасыз ету және құбыр телемеханикасы құралдарын қосуға немесе өшіруге;
- түрлі қоқыс орындарын жасауға, қышқылдар, тұздар мен сілтілердің ерітінділерін төгуге;
- жаға бекіту имараттарын, су өткізу құрылғыларын, құбырларды, байланыс желілерін бұзудан, ал жақын аумақ пен айналадағы жерді апаттық құйылу мен тасымалданатын өнімнен қорғайтын жер және өзге имараттарды (құрылғыларды) бұзуға;
- зәкірлерді суға тастауға, суға тасталған зәкірлермен, тізбектермен, сүйретпелермен және тралдармен өтуге, тереңдетіп қазу мен жерге батыру жұмыстарын жүргізуге;
- от жағуға немесе қандайда бір ашық немесе жабық от көздерін орналастыруға.

Магистральды мұнай құбырының күзетілетін аймағында пайдаланушы ұйымының жазбаша рұқсатынсыз:

- магистральды мұнай құбырдың және оның күзетілетін аймағы трассасының өткелдерін, топырақ жолдарын немесе өзге уақытша немесе тұрақты көлік қиылыстарын орналастыруға;
- бақ өсіруге және ағаш өсіруге, сонымен қатар жыртылатын тереңдігі отыз бес сантиметрден аспайтын қыр ауыл шаруашылық дақылдарды өсіруге бағытталған агротехникалық жұмыстардан басқа, қандай да бір жұмыстарды орындауға;
- магистральды құбырларға қызмет көрсетуге және оның физикалық қорғанысын қамтамасыз етуге арналған жолдарды қалпына келтіруге, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасымен бекітілген жағдайлардан басқа осы жолдар бойынша магистральды құбырларда өртке қарсы және күзет техниканы және қызметтерін орындайтын қызметкерлердің қозғалысына кедергі жасауға;
- кез-келген құрылыстар мен имараттарды салуға;
- автомобиль көлік құралдарының, тракторлар мен механизмдердің тұрақтарын ұйымдастыруға;
- мелиоративті жер жұмыстарын жүргізуге, жер суаратын және құрғататын жүйелерді салуға;
- тау, құрылыс, жинақтау және жарылыс жұмыстарын жүргізуге, топырақты тегістеуге;
- ұңғымалардың, шурфтардың құрылғыларымен және топырақ (жер қыртысының үлгілерінен басқа) сынамаларын алумен байланысты геологиялық түсіру, геологиялық барлау, іздеу, геодезиялық және басқа іздестіру жұмыстарын жүргізуге тыйым салынады.

Магистральды құбырының күзет аймағында кез-келген жұмыстар мен әрекеттерді орындау қажет болған жағдайда, кәсіпорындар, ұйымдар және азаматтар:

- пайдаланушы ұйымынан құрылымдық бөлімшелерінен «Магистральды құбырлардың күзетілетін аймақтарында жұмыстар жүргізуге» жазбаша рұқсат алуға міндетті. Жұмыстар жүргізуге рұқсат жұмыстарды жүргізушіде жұмыс істеп тұрған құбырлар көрсетілген жобалау құжаттама бар болған жағдайда ғана берілуі мүмкін.



ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ,  
ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ,  
КРЕСТЬЯНСКИХ ХОЗЯЙСТВ, ВЛАДЕЛЬЦАМ З  
ЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
П Р Е Д У П Р Е Ж Д Е Н И Е

Акционерное Общество «КазТрансОйл», в лице эксплуатирующей организации, информирует о том, что по территории Атырауской области проложен магистральный нефтепровод «Кенкияк-Атырау» с кабельными линиями связи, отмеченный информационно-предупредительными и запрещающими знаками.

Согласно Закону Республики Казахстан «О магистральном трубопроводе» и Правилам охраны сетей телекоммуникаций в Республике Казахстан для магистрального нефтепровода «Кенкияк-Атырау» устанавливаются следующие охранные зоны:

1) вдоль трассы магистрального нефтепровода, - в виде земельного участка, ограниченного условными линиями, проходящими в пятидесяти метрах от оси трубопровода с каждой стороны; на землях сельскохозяйственного назначения охранный зона ограничивается условными линиями, проходящими в двадцати пяти метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

2) вдоль подводных переходов магистрального нефтепровода, - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на сто метров с каждой стороны;

3) вокруг земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на пятьдесят метров во все стороны;

4) вокруг технологических установок подготовки продукции к транспортировке, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, пунктов подогрева нефти, - в виде земельного участка, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на сто метров во все стороны;

5) вдоль подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля или от крайних проводов воздушных линий на расстоянии не менее, чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с приложением Б свода правил СП РК 3.05-101-2013, действующего на территории Республики Казахстан, для магистральных нефтепроводов второго класса устанавливаются зоны безопасности от 30 до 150 метров. В целях обеспечения безопасности, запрещается строительство любых объектов, не относящихся к магистральному нефтепроводу, в пределах минимальных расстояний, установленных вышеуказанным нормативно-техническим документом.

В охранный зоне магистрального нефтепровода запрещается производить нижеследующие действия, которые могут нарушить нормальную их эксплуатацию либо привести к повреждению:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты;
- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, установки катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики;
- устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы, линии связи от разрушения, а также прилегающую территорию и окружающую местность от аварийного разлива транспортируемой продукции;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотками, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- разводить огонь или размещать открытые или закрытые источники огня.

В охранный зоне магистрального нефтепровода без письменного разрешения эксплуатирующей организации и владельца нефтепровода запрещается:

- устройство переездов, грунтовых дорог и иных временных или постоянных транспортных пересечений трассы магистрального нефтепровода и его охранный зоны;
- садоводство и лесоразведение, а также выполнение любых не согласованных работ, кроме комплекса агротехнических работ для выращивания полевых сельскохозяйственных культур с пахотной глубиной не более тридцати пяти сантиметров;
- рекультивация дорог, предназначенных для обслуживания нефтепровода и обеспечения его физической защиты, а также воспрепятствование движению техники и работников, выполняющих противопожарные и охранные функции на нефтепроводе, по этим дорогам, за исключением случаев, установленных законодательством Республики Казахстан;
- возведение любых построек и сооружений;
- организация стоянок автомобильных транспортных средств, тракторов и механизмов;
- производство мелиоративных земляных работ, сооружение оросительных и осушительных систем;
- производство горных, строительных, монтажных и взрывных работ, планировка грунта;
- производство геологосъемочных, поисковых, геодезических и других изыскательных работ, связанных с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

При необходимости выполнения любых работ и действий в охранный зоне магистрального нефтепровода, предприятия, организации и граждане обязаны:

- получить от эксплуатирующей организации письменное разрешение на производство работ в охранный зоне магистрального нефтепровода. Разрешение может быть выдано только при условии наличия у производителя работ проектной доку-

- кем дегенде 5 тәулік бұрын пайдаланушы ұйымын жұмыстарды жүргізу орнына шақыруға;
- құбырлардың және тану белгілерінің сақталуын қамтамасыз ететін ережелерді сақтап, жұмыстарды орындауға міндетті.

Мұнай құбырының иесі Қазақстан Республикасының заңнамасын, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын нормативтік-техникалық құжаттарының талаптарын, сондай-ақ магистральды мұнай құбырының күзетілетін аймағында жұмыстарды жүргізуге арналған рұқсатта көрсетілген талаптарын бұзылып, орындалған жұмыстарды тоқтатып қоюға құқылы.

Қазақстан Республикасының «Магистральды құбыр жолдары туралы» Заңы, Қазақстан Республикасы экологиялық кодексі, Қазақстан Республикасында телекоммуникация желілерін күзету ережелері және

ҚР-ның «Магистральды құбыр жолдары» ЕЖ 3.05-101-2013 жергілікті үкімет және басқарма органдарымен, сондай-ақ басқа да кәсіпорындармен, ұйымдармен (жеке меншік түрлеріне қатысты емес) және магистральды мұнай құбыры өтетін аумақта жұмыстар немесе қандайда бір әрекеттер жүргізетін азаматтармен орындау үшін міндетті болып табылады.

Заңдар, нормативтік-техникалық құжаттарда айтылған талаптарды бұзған кінәлі лауазымды тұлғалар мен азаматтар Қазақстан Республикасының заңдылығымен белгіленген тәртіпте жауапкершілікке тартылады.

Барлық мүдделі мәселелер бойынша пайдаланушы ұйымның мекенжайына хабарласу қажет:

**«ҚазТрансОйл» АҚ-тың Батыс операторлық қызметтер көрсету басқармасы**

Атырау қаласы, Орал шоссенің 5 шақырымы

Тел: 8 (7122) 931-796, 931-427; 8 (771) 200-96-00

сондай-ақ «Кеңкияқ-Атырау» магистральды мұнай құбыры иесінің мекенжайына:

**«МұнайТас» ЖШС**

Алматы қаласы, Тимирязев көшесі 26, «BNC Plaza» БО

Телефон: 8 (727) 312-22-12

ментации, на которой нанесен действующий магистральный нефтепровод;

- не позднее, чем за 5 суток, пригласить представителя эксплуатирующей организации на место производства работ;

- выполнять работы с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность нефтепровода и опознавательных знаков.

Владелец нефтепровода имеет право приостановить работы, выполняемые с нарушением законодательства Республики Казахстан, требований нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан, а также требований, отраженных в разрешениях на производство работ в охранной зоне магистрального нефтепровода.

Закон Республики Казахстан «О магистральном трубопроводе», Экологический кодекс Республики Казахстан, Правила охраны сетей телекоммуникаций в Республике Казахстан и СП РК 3.05-101-2013 «Магистральные трубопроводы» являются обязательными для исполнения местными органами власти и управления, а также другими предприятиями, организациями (независимо от форм собственности) и гражданами, производящими работы или какие-либо действия в районе прохождения магистрального нефтепровода.

Должностные лица и граждане, виновные в нарушении изложенных требований Законов, нормативно-технической документации, привлекаются к ответственности в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

По всем интересующим вопросам следует обращаться в адрес эксплуатирующей организации:

**Западное управление операторских услуг АО «КазТрансОйл»**

город Атырау, 5 км Уральского шоссе

Телефон: 8 (7122) 931-796, 931-427; 8 (771) 200-96-00

а также в адрес владельца магистрального нефтепровода «Кенкияк-Атырау»:

**ТОО «МунайТас»**

город Алматы, ул. Тимирязева 26, БЦ «BNC Plaza»

Телефон: 8 (727) 312-22-12

**Жұмыс сапары барысында Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл Агенттігінің өкілдері Шымкент қаласы бойынша Мемлекеттік кірістер департаментінің қызметкерлерімен кездесті**

Шымкент қаласы бойынша Мемлекеттік кірістер департаментінде 04.11.2020 жылы Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл Агенттігі жанындағы республикалық ақпараттық - ағартушылық штабының жетекшісі Ырза Тұрсынзада және Агенттіктің Парасаттылық департаментінің директоры Ғанижан Асанұлы және Шымкент қаласының сыбайлас жемқорлыққа қарсы қызмет басшысы А.Жұмағали мен басшы орынбасары Т.Серікбаев қалалық Мемлекеттік кірістер департаментінің қызметкерлерімен, сонымен қатар қалалық қазынашылық, ішкі аудит, экономикалық тергеу және мемлекеттік мүлік және жекешелендіру департаменттерінің басшылығымен кездесті.

Кездесу барысында сыбайлас жемқорлықтың алдын алу мақсатында мемлекеттік қызметшілердің парасаттылық мәдениетін қалыптастырудың негізгі аспектілері мен адамның адалдық қасиеттерінің маңыздылығы түсіндіріліп, сыбайлас жемқорлықтың алдын алу бойынша атқарылған жұмыстар туралы баяндамалар жасалды.

Шымкент қаласы бойынша МҚД басшысы Н.Көшерев кездесу барысында қалалық мемлекеттік кірістер басқармаларының мемлекеттік қызмет көрсету орталықтарының жұмыс барысымен таныстырды.

Сонымен қатар, қонақтар Еңбекші ауданы бойынша МКБ ғимаратында орналасқан Шымкент қаласындағы Қаржы министрлігі жүйесінің мемлекеттік органдарының «Қаржы министрлігі - Адалдық алаңы» жобалық кеңсесінің ашу рәсіміне қатысты.

**В рамках рабочего визита представителей Агентства по противодействию коррупции прошла встреча с сотрудниками Департамента государственных доходов по г.Шымкент**

04.11.2020 года в Департаменте государственных доходов по г.Шымкент прошла встреча руководителя республиканского информационно-просветительского штаба при Агентстве по противодействию коррупции Ырза Тұрсынзада и директора Департамента добросовестности Ганижан Асанұлы, а также руководителя городской Антикоррупционной службы А.Жұмағали и его заместителя Т.Серікбаева с работниками городского Департамента государственных доходов, а также руководством Департамента казначейства, внутреннего аудита, экономических расследований, а также государственного имущества и приватизации.

В ходе встречи были разъяснены и обсуждены меры по профилактике коррупционных правонарушений, а также основные аспекты формирования культуры добросовестности государственных служащих и роль качества честности человека в профилактике коррупционных правонарушений.

Кроме того, в ходе встречи руководитель ДГД по г.Шымкент Н.Кушерев ознакомил с деятельностью центров оказания государственных услуг управлений государственных доходов.

Также, гости приняли участие в открытии проектного офиса «Қаржы министрлігі - Адалдық алаңы» территориальных государственных органов системы Министерства финансов Республики Казахстан по г.Шымкент, размещенного в здании УГД по Енбекшинскому району.

# На какую сумму оштрафовали нарушителей карантина в Алматы

38% случаев заражений приходится на массовые мероприятия

В период с 21 октября по 5 ноября мониторинговыми мероприятиями в Алматы охвачено 258 объектов, из них на 15 объектах выявлены нарушения карантинного режима (юридические лица). Сумма штрафа составила 2,519 млн тенге. Об этом центре деловой информации Kapital.kz сообщили в Департаменте Агентства РК по делам государственной службы и противодействию коррупции по Алматы.

В Бостандыкском районе приняты меры по 1 юридическому лицу – АО «Акционерный инвестиционный фонд недвижимости Mega Center Plus («Mega Центр Плюс» ТРЦ MEGA Alma-Ata ул. Розыбакиева, 247а – на сумму 2 222 400 тенге).

Мониторинговыми группами Турксибского района приняты меры по 5 юридическим лицам:

- = кафе «Эйфориза», ул. Жансугурова, 235 – на сумму 319 470 тенге;

- бильярдный клуб «Атлантик», ул. Наманганская, 35 – на сумму 319 470 тенге;

- кафе «Нинигори» – на сумму 319 470 тенге;

- комплекс «Ербил» – на сумму 319 470 тенге;

- ресторан «Раяна» – на сумму 319 470 тенге.

В Ауэзовском районе приняты меры по юридическим лицам: компьютерный клуб Joto, ИП Карабаев, О.Кү мкр. 9, 40а – на сумму 319 470 тенге; ИП Саймнур Н, кафе Лабиринт, мкр. Аксай, За, д. 85 – на сумму 319 470 тенге.

В Жетысуском районе приняты меры в отношении 3 юридических лиц:

- рынок «Салем», ТОО «Салем инвест» – ул. Бокейханова, 508 – на сумму 319 470 тенге;

- ТОО «Белси и К», ТЦ «Ялян» – на сумму 319 470 тенге;

- ИП Масанғалиева Ш.Т., кафе «Наш клуб», пр Сейфуллина, 291 – на сумму 319 470 тенге.

Мониторинговыми группами Алмалинского района приняты меры касательно четырех юридических лиц:

- кафе «Нурель», ИП Нурсеф М. – ул.

- Розыбакиева, 303б – на сумму 319 470 тенге;

- компьютерный клуб, ИП Сатыбалдина Б.К., ул. Досмухамедова, 101 – на сумму 319 470 тенге.

- ТРЦ «Мега» АО «Акционер Инвест Фонд недвижимости «Мега центр плюс», ул Макаатаева, 127/1 – на сумму 2 222 400 тенге;

- кафе «Бухаус» ИП А LD G B A – на сумму 319 470 тенге.

Таким образом, несмотря на введенные ограничения в городе ряд предпринимателей, владельцев ресторанов продолжают организовывать банкеты и иные мероприятия, создавая высокий риск угрозы заражения посетителей и персонала.

Ранее эпидемиологической службой города была представлена информация, согласно которой причиной 38% всех случаев заражений приходится на массовые мероприятия.

Акима́т Алматы призывает горожан и гостей города по возможности воздержаться от посещения мест скопле-

ния людей, в особенности заведений, продолжающих функционировать в нарушение постановления Главного государственного санитарного врача мегаполиса. Субъектам предпринимательства необходимо обеспечить полное соблюдение санитарно-эпидемиологических требований: установленный режим работы, социальную дистанцию и масочный режим, обеспечение персонала защитными средствами, проведение термометрии, установка дезинфицирующих средств (тоннелей, ковриков и т.д.).

Напомним, в случае выявления фактов систематического (2-3 раза) и злого нарушения ограничительных мер и санитарных правил материалы будут переданы территориальным прокурорам для последующего привлечения правонарушителей по ч. 3 ст. 462 КоАП и возбуждения дела для передачи в суд. Согласно законодательству, предусмотрена ответственность нарушителей вплоть до приостановления деятельности организации.

# АПК Алматинской области будут развиваться по четырем направлениям

До 2025 года в регионе планируют реализовать 25 проектов по переработке сельхозпродукции

Доля Алматинской области в сельском хозяйстве страны сегодня составляет 17%. Для развития агропромышленного комплекса региона определены четыре основные стратегические задачи: увеличение производства мяса, молока, переработка сельхозпродукции и восстановление ирригационных систем. Об этом рассказал аким области Амандык Баталов на брифинге в СЦК, сообщает корреспондент центра деловой информации Kapital.kz со ссылкой на пресс-службу акимата.

По его словам, в области поголовье крупного рогатого скота превышает 1,3 млн голов, овец и коз – 4,2 млн голов.

Для развития молочного животноводства созданы 82 молочно-товарные фермы на 26 тыс. голов. Пока загруженность мясоперерабатывающих предприятий выросла на 4% и составляет 66%, молзаводы загружены на 73,4%.

«Поэтому мы планируем до 2025 года довести производство мяса до 500 тыс. тонн, молока – до 900 тыс. тонн, реализовать 25 проектов по переработке сельхозпродукции», - подчеркнул Амандык Баталов, делаясь планами по дальнейшему развитию АПК региона.

Также планируется вовлечь в оборот 138 тысяч гектаров орошаемых земель. В прошлом году было восстановлено 20 тыс. гектаров, в этом году планируется вовлечь еще 20 тыс.

«Все это будет способствовать увеличе-

нию объемов производства и повышению экспортного потенциала АПК. И сейчас показатели неплохие. За отчетный период объем экспорта продукции АПК вырос в 1,3 раза и составил 93 млн долларов. По итогам года валовая продукция сельского хозяйства превысит 900 млрд тенге с ростом на 2,2%, производительность труда достигнет 2,5 млн тенге», - рассказал аким Алматинской области.

Депутаты предложили увеличить субсидии для птицеводов

По словам Айкына Конурова, принятые правила по инвестиционному субсидированию не принесли ожидаемых результатов

Кроме того, в рамках антикризисных мер 119 тыс. субъектов бизнеса получили налоговые стимулы, 641 субъекту

были предоставлены отсрочки по кредитам на 24 млрд тенге. В регионе снижена оплата за аренду 6,5 тыс. арендаторов от 30% до 90% в частном секторе, 690 субъектов бизнеса были полностью освобождены от платежей за аренду имущества коммунальной собственности. На поддержку предпринимательства из бюджета выделено 16,2 млрд тенге.

«Все озвученные меры позволяют сохранить показатели малого и среднего бизнеса на уровне прошлого года. Объем продукции и оказанных услуг составит 1,7 трлн тенге, доля МСБ в ВРП увеличится до 34%. Поручено довести этот показатель до 35% к 2025 году, мы выполним это поручение уже в следующем году», - сообщил Амандык Баталов.

**kapital.kz**

## Jysan Bank & АТФБанк: почему эксперты позитивно оценили эту сделку

Объединенный банк может войти в топ-5 по активам, считают аналитики

Сделка по покупке акций АТФБанка укладывается в рамки консолидации банковского сектора. Эта тенденция благоприятна как в частном порядке – улучшается состояние одного из крупных игроков рынка, так и в целом – экономика страны благодаря укрупнению банков будет более защищенной в контексте прихода иностранных игроков. Так считают эксперты, опрошенные корреспондентом «Капитал.kz».

Мурат Кастаев, генеральный директор DAMU Capital Management

Новость о том, что Jysan Bank покупает АТФБанк для рынка можно назвать позитивной. Это вполне укладывается в русло консолидации сектора, создания крупного и устойчивого банка. Jysan Bank получил докапитализацию со стороны своего акционера и теперь готов перейти в стадию активного роста. Банк имеет избыточную капитализацию (капитал к активам составляет 15%), а АТФБанк, наоборот, относительно низкоую (9%). При сопоставимом размере активов Jysan Bank генерит прибыль в 4 раза больше, чем АТФБанк.

В результате слияния 8-го и 9-го по величине банков страны открывается возможность создания банка, который уступает только Халык банку и опережает Сбербанк. Однако, на наш взгляд, после приобретения часть активов АТФБанка окажется более токсичной, чем казалось, и неизбежно будут списания, тем не менее это будет 3 или 4 банк по размеру. Укрупненный Jysan Bank расширит свое присутствие в розничном секторе, а у АТФБанка довольно развитая филиальная сеть, хорошие позиции в сегменте малого и среднего бизнеса. Таким образом покупка АТФБанка – позитивный шаг для Jysan Bank, который существенно усилит его позицию на рынке.

Сама сделка и консолидация двух институтов может занять от 6 до 12 месяцев, объединение должно пройти довольно гладко, наверняка с обеих сторон сделку сопровождают ведущие мировые консалтинговые и аудиторские компании.

Примерная сумма сделки, по нашим оценкам, может составить примерно \$225-250 млн.

Мадияр Кенжебулат, ведущий научный сотрудник Центра макроэкономических исследований и прогнозирования АО «Институт экономических исследований»

С учетом условий вхождения Казахстана в ВТО консолидация в банковском секторе – благоприятная тенденция, поскольку в конце этого года к нам будут заходить филиалы иностранных банков. Филиал, в отличие от дочернего банка, дает доступ ко всем ресурсам материнского банка. То есть филиалы крупных международных банков смогут предоставлять населению и бизнесу более привлекательные условия по кредитным ставкам. Для того чтобы с ними конкурировать, нужны крупные отечественные банки.

В этой связи особенное беспокойство у многих аналитиков вызывает возможный выход на наш рынок крупных китайских банков. Например, они могут финансировать проекты, которые не станут кредитовать наши банки, считая их убыточными. Затем, если казахстанские компании не смогут расплатиться по выданным кредитам, они будут забирать активы и через какое-то время окажется, что определенная доля, например промышленности, принадлежит финансовым структурам из КНР.

Такого рода беспокойство возникло не на пустом месте. Есть примеры, когда Китай через один из своих банков выдавал относительно дешевые кредиты бизнесменам в разных странах, затем за «долги» забирал инфраструктурные объекты. Так было с огромным портом Хамбантога в Шри-Ланке, самым крупным портом Кении – Момбаса, большей частью энергетической и транспортной инфраструктуры Замбии, землями в Таджикистане, Восточном Памире.

Что касается самой сделки, то прошлогодний АQR показал, что АТФБанку необходимо дополнительное дорезервирование на сумму 44,1 млрд тенге. Поэтому я считаю, что главное в данной ситуации,

чтобы Jysan Bank не попросил у государства поддержки, как это было в случае с объединением Халык банка и Казкома, когда было выделено 2,6 трлн государственных тенге.

Аскар Елемесов, глава офиса АКРА в МФЦА

В целом с точки зрения кредитных рисков, при оценке подобного рода сделок обычно сравниваются рейтинги покупателя, и продавца. Теоретически, слияния улучшают прогнозы для того финансового института, чей рейтинг перед объявлением ниже. При приобретениях анализ не столь прямолинейен, так как приобретающая сторона выплачивает продавцу значительное количество средств, на сумму которых уменьшается капитал покупателя. В текущей ситуации пока нет информации о структуре сделки, о том, будет ли Jysan Bank привлекать внешнее финансирование или увеличивать свой капитал, поэтому делать какую-то оценку преждевременно.

В целом для казахстанского банковского сектора эффект от этой сделки положительный. Во-первых, разница между рейтингами приобретающего и приобретаемого банков минимальная (один «ноч»), поэтому резкого изменения профиля риска нового, выросшего в размере Jysan не должно произойти. Во-вторых, укрупнение делает более вероятным успешность реализации стратегии покупателя в долгосрочном плане. В-третьих, безоговорочная поддержка регулятора также является очевидным сигналом для рынка в целом. Как уже говорилось выше, важным для итоговой оценки будет понимание того, как покупка АТФБанка повлияет на капитал банка-покупателя, но пока этой информации в публичном доступе нет.

В текущей ситуации речь идет не об объединении банков, а о приобретении одним из них другого. Обычно ключевым в такого рода сделках является оценка качества кредитного портфеля приобретаемого банка, именно на этот показатель в первую очередь желательно обратить внимание.

Вторым важным фактором успеха яв-

ляется наличие синергии от сделки, сходство стратегий, а также совместимость корпоративных культур двух институтов.

Чисто механически, банк может переместиться на 2 позицию по размеру активов. В то же время уменьшение капитала банка-покупателя на сумму покупки окажет давление на достаточность капитала и иные связанные с ним параметры.

К тому же редко такие немаленькие сделки проходят прямолинейно, механически объединяя активы и пассивы двух банков. Любая сделка по поглощению приводит в первую очередь к оттоку определенного количества клиентов, депозиторов из приобретаемого банка, равно как и к переходу его заемщиков в иные финансовые институты. Не исключен и обратный процесс – приход новых клиентов в связи с увеличившимися возможностями нового банка. Пока слишком рано делать окончательные выводы.

Аналитический центр Ассоциации финансистов Казахстана

Как можно заметить, в банковском секторе РК продолжается процесс укрупнения игроков путем M&A-сделок. Объединенный банк потенциально может войти в топ-5 банков по активам, возможно, стать вторым самым крупным по размеру активов БВУ в стране (2,9 трлн тенге). Безусловно, при осуществлении такого масштаба слияний и поглощений стороны сделок не могут не преследовать цели использования синергетического эффекта от снижения издержек и диверсификации банковских продуктов и услуг. Для сектора, помимо содействия его устойчивости путем концентрации капитала это означает, что конкуренция на рынке будет и дальше расти, поскольку более крупный игрок сможет предоставить лучшие условия по продуктам, а для потребителей – что качество банковских услуг будет улучшаться за счет стремления нарастить клиентскую базу. С этой точки зрения, в Казахстане уже имеется хороший опыт объединения банков, поэтому есть основания полагать, что и данная сделка будет иметь позитивные последствия для рынка.

**kapital.kz**